





## Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

## Formato Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles

FECHA DILIGENCIAMIENTO		DATOS GENERALES DEL CONTRATO				
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7046493	FECHA SUSCRIPCIÓN	20/12/2024			
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	NARIÑO CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMP	POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN	36-02-00-052-953610			
CONTRATISTA	SAUL BRAVO BOLAÑOS	NIT	5.276.456			
OBJETO:	Contratar el mantenimiento y/o reposición de las placas de concreto de las zonas comunes y de circulación del Centro Internacional de Producción Limpia Lope SENA Regional Nariño.					
REPRESENTANTE LEGAL	SAUL BRAVO BOLAÑOS					
CONCEPTO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES					
REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO O INVERSIÓN	NARIÑO	POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN	36-02-00-052-000000			
CENTRO DONDE SE UBICA EL PROYECTO O INVERSIÓN	NARIÑO CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMP		ESTADO DE TENENCIA			
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	CALLE 22 11e-05 VIA ORIENTE		CIUDAD	PASTO		
ORDENADOR DEL GASTO	GERMAN DARIO ARELLANO CORDOBA		CARGO	SUBDIRECTOR ( E )		
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO			DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?			
INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN			CONTRATO No			
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA						
SUPERVISIÓN SENA	TARIK ALEXANDER LUNA VILLARREAL		APOYO SUPERVISIÓN	LIDA MERCEDES NOGUERA GUERRA		
FECHA DE INICIO			FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN	30/12/2024		
ACTOS ADMINISTRATIVOS						
TIPO DE ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA			CONCEPTO		
VALOR DEL CONTRATO						
CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				PORCENTAJE (%)	VALOR	
Contratar el mantenimiento y/o reposición de las placas de concreto de las zonas comunes y de circulación del Centro Internacional de Producción Limpia Lope SENA Regional Nariño.	57.914.726,83	440.151,93	58.354.878,76	-	-	-
<b>VALOR TOTAL DEL CONTRATO</b>	<b>57.914.727</b>	<b>440.152</b>	<b>58.354.878,76</b>	<b>VALOR TOTAL ANTICIPO</b>		<b>-</b>
ACTO ADMINISTRATIVO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	PORCENTAJE (%)	VALOR	TOTAL ANTICIPO
	6.509.096,66	49.096,00	6.558.192,66	-	-	-
				-	-	-
				-	-	-
<b>SUBTOTAL ADICIONES O MODIFICACIONES</b>	<b>6.509.096,66</b>	<b>49.096,00</b>	<b>6.558.192,66</b>	<b>VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO</b>		<b>-</b>
<b>VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES</b>				<b>64.913.071,42</b>	<b>VR TOTAL ANTICIPO</b>	<b>-</b>
DATOS CONTABLES		VALOR TOTAL DEL IVA		489.247,93		
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA		64.423.823,49		
INFORMACIÓN PRESUPUESTAL			¿INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA EDIFICACION?			
No. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	FECHA	VALOR	NOMBRE DEL COMPONENTE A DEMOLER	% DEMOLICIÓN	ÁREA EN M <sup>2</sup>	
346624	20/11/2024	64.913.071,42				
FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR						
DATOS GENERALES DEL PAGO						
PAGO No.	NO.01	VALOR SIN IVA	64.374.727,49	AVANCE GENERAL	% AVANCE EJECUCION DE OBRA	
		VALOR DEL IVA	489.247,93		#I DIV/OI	
FACTURA No.	INGS 27	VALOR TOTAL FACTURA	64.863.975,42	% AMORTIZADO	% PRESUPUESTO EJECUTADO	
TIPO DE PAGO	FINAL	AMORTIZACIÓN		% PRESUPUESTO POR EJECUTAR	100,0%	
FECHA FACTURA	28/12/2024	VALOR NETO A PAGAR	64.863.975,42	% AVANCE EJECUCION FINANCIERA	100%	
CONCEPTO DEL PAGO	MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES			CUENTA CONTABLE A AFECTAR	511115	
RELACION DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCIÓN, ADICION O MEJORA						
¿COMPONENTE NUEVO?	NO	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	NO	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	SI	
¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O	NO	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	NO	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	30/12/2024	
¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O						
¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?						
¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	SI	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	NO	ÁREA CONSTRUIDA Y TERMINADA M <sup>2</sup>		
CONSTRUCCIONES NUEVAS O NUEVOS COMPONENTES						
NOMBRE COMPONENTE	ÁREA m2	VALOR SIN IVA DE CONSTRUCCIONES, ADICIÓN O MEJORA A COMPONENTE	IVA	VALOR EDIFICACION O ELEMENTO CONSTRUIDO		
		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
SUBTOTAL		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		

HISTÓRICO DE PAGOS						
CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES						
CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	NETO PAGADO	SALDO POR AMORTIZAR	
				\$ 0,00	\$ 0,00	
				\$ 0,00	\$ 0,00	
				\$ 0,00	\$ 0,00	
				\$ 0,00	\$ 0,00	
<b>TOTAL PAGADO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>		<b>\$ 0,00</b>	<b>\$ 0,00</b>	
PAGO PENDIENTE O EN TRAMITE						
CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO			
Acta parcial No. 1	64.863.975,4	100%				
<b>TOTAL EJECUTADO</b>	<b>\$ 64.863.975,42</b>	<b>100%</b>	<b>\$ 0,00</b>			
CONTROL CONTABLE						
CONCEPTO	VALOR IVA	VALOR SIN IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	ORDEN DE PAGO / # OBLIGACIÓN	FECHA
Acta parcial No. 1	\$489.247,93	\$ 64.374.727,49	\$64.863.975,42			
			\$0,00			
<b>TOTAL PAGADO</b>	<b>\$489.247,93</b>	<b>\$ 64.374.727,49</b>	<b>\$64.863.975,42</b>			
MOBILIARIO						
NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN			
OBSERVACIONES: COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.						
FIRMAS:						
SUPERVISOR (NOMBRE)	TARIK ALEXANDER LUNA VILLARREAL		PROFESIONAL APOYO (NOMBRE)	LIDA MERCEDES NOGUERA GUERRA		
CEDULA DE CIUDADANIA	98387337		CEDULA DE CIUDADANIA	59.123.073		